**Заключение о результатах публичных слушаний**

по проекту распоряжения Администрации муниципального образования «Город Майкоп» «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 01:08:0508003:4 по ул. Хакурате, 166 г. Майкопа»

**06.08.2020 г. г. Майкоп**

На основании постановления Администрации муниципального образования «Город Майкоп» от 29.07.2020 г. №697 «О проведении публичных слушаний по проекту распоряжения Администрации муниципального образования «Город Майкоп» «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 01:08:0508003:4 по ул. Хакурате, 166 г. Майкопа» проведены публичные слушания по проекту распоряжения Администрации муниципального образования «Город Майкоп» «О предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования земельного участка с кадастровым номером 01:08:0508003:4 по ул. Хакурате, 166 г. Майкопа».

В ходе публичных слушаний оформлен и составлен протокол от 06.08.2020 г. №971.

В публичных слушаниях приняло участие **6 участников** публичных слушаний, которые внесли следующие предложения и замечания по проекту:

**Предложения и замечания граждан, являющихся участниками публичных слушаний и постоянно проживающих на территории, в пределах которой проводятся публичные слушания:**

**Аракелян К.В.:** В производстве Майкопского городского суда находится дело по иску к гражданину Аваляну С.Г. о приведении земельного участка расположенного по адресу: г. Майкоп, ул. Хакурате, 166 в надлежащий вид. В предмете искового заявления затрагиваются вопросы о несоответствии видов фактического использования сведениям ЕГРН, фактически влияющих на получение условно разрешенного вида «[4.4] – Магазины» использования земельного участка с кадастровым номером 01:08:0508003:4 по ул. Хакурате, 166 г. Майкопа, в связи с чем, предлагаю не предоставлять Аваляну Сергею Гамлетовичу разрешение на условно разрешенный вид «[4.4] – Магазины» использования земельного участка с кадастровым номером 01:08:0508003:4 по ул. Хакурате, 166 г. Майкопа до рассмотрения дела в суде (внесло 2 чел.).

**Селиванова М.М.:** На основании Апелляционного определения Верховного Суда РА от 10.07 2020 постройки на земельном участке, в том числе используемая под магазин, признаны самовольными.

**Авалян С.Г.:** Я согласен с данным предложением и прошу снять с рассмотрения мое заявление.

**Рекомендации комиссии по подготовке проекта Правил землепользования и застройки:** учесть данное предложение.

**Предложения и замечания иных участников публичных слушаний:**

НЕ ПОСТУПИЛО

**Выводы по результатам публичных слушаний:**

Не предоставлять Аваляну Сергею Гамлетовичу разрешение на условно разрешенный вид «[4.4] – Магазины» использования земельного участка с кадастровым номером 01:08:0508003:4 по ул. Хакурате, 166 г. Майкопа, площадью 658 кв. м.

**Большинством голосов заключение о результатах публичных слушаниях было ОДОБРЕНО.**

**Распределение голосов:**

**6 чел. - «за», 0 чел. - «против», 0 чел. – «воздержался»**

**Председательствующий: И.А. Чудесов**

**Секретарь Комиссии: О.Н. Глюз**

06.08.2020 г.